



Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

21 MAG. 2013

Nell'anno **duemilatredici**, addì **21 maggio** alle ore **16.05**, presso l'Aula degli Organi Collegiali, si è riunito il Consiglio di Amministrazione, convocato con nota rettorale prot. n. 0029490 del 16.05.2013, per l'esame e la discussione degli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

..... **O M I S S I S**

Sono presenti: il **rettore**, prof. Luigi Frati; il **prorettore**, prof. Francesco Avallone; i consiglieri: prof. Aldo Laganà, prof. Giorgio Graziani, prof. Alberto Sobrero, prof. Maurizio Saponara (entra alle ore 17.30), prof. Antonio Mussino, prof. Maurizio Barbieri, prof.ssa Roberta Calvano, prof. Marco Merafina, prof. Marco Biffoni, sig. Marco Cavallo, dott. Roberto Ligia, sig. Sandro Mauceri (entra alle ore 16.25), dott. Paolo Maniglio (entra alle ore 16.54), dott. Massimiliano Rizzo (entra alle ore 18.50), sig. Giuseppe Romano (entra alle ore 16.16); il **direttore generale**, Carlo Musto D'Amore, che assume le funzioni di segretario.

E' assente giustificata: dott.ssa Francesca Pasinelli.

Sono assenti: dott.ssa Paola De Nigris Urbani, dott. Pietro Lucchetti.

Il **presidente**, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara l'adunanza validamente costituita e apre la seduta.

..... **O M I S S I S**

L. 205/13
ATT. PATR.
6/3



Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

121 MAG. 2013

Area Patrimonio e servizi economici
Settore Gestione Patrimonio Immobiliare

Complesso Teatro Ateneo – Destinazione spazi Dipartimento di Storia dell'Arte e Spettacolo ad uffici del Centro Teatro Ateneo

Il Presidente comunica che il giorno 10.5.2013 si è riunita presso il Rettorato la Commissione Edilizia, per discutere, tra l'altro, il seguente punto iscritto all'o.d.g.:

EDIFICIO CENTRO TEATRO ATENEO – Destinazione spazi Dipartimento di Storia dell'Arte e Spettacolo ad uffici del Centro Teatro Ateneo

Il Presidente ricorda che in considerazione della situazione di grave sofferenza statica ed inadeguatezza alla normativa vigente in materia di sicurezza del Complesso Teatro Ateneo, segnalata in data 8.10.2008 dal Provveditorato Interregionale OO.PP. per il Lazio, è stato necessario procedere all'avvio dei lavori per la messa in sicurezza dell'edificio, provvedendo a trasferire temporaneamente il Dipartimento di Arte e Scienze dello Spettacolo, presso la sede di Via dei Volsci, 122, per consentire la prosecuzione delle attività didattiche e di ricerca (D.R. 552 del 2.12.2008, successivamente ratificato dal C.d.A., nella seduta del 16.12.2008).

Ricorda inoltre che, per gli ambienti situati nel blocco adiacente alla porzione interessata dai lavori di ristrutturazione di cui sopra (locali dell'ex Dopolavoro), ove sono attualmente ubicati gli uffici del Centro Teatro Ateneo, l'Università ha previsto la realizzazione di locali a servizio della residenza per studenti fuori sede di via Palestro, 63; infatti, come illustrato nel corso della seduta del CdA del 10.7.2012, il MIUR ha concesso lo stanziamento ex lege 338/2000, ponendo tale ulteriore intervento come condizione per l'ammissione del progetto al finanziamento.

Informa, altresì, che il Direttore del Centro Teatro Ateneo e i Direttori dei Dipartimenti di Studi Greco-latini, italiani e scenico-musicali, di Studi Europei, americani e interculturali, di Scienze documentarie linguistico filologiche geografiche, di Storia culture e religioni e di Storia dell'Arte e Spettacolo, con nota a firma congiunta del 7.5.2013, avallata dal Preside della Facoltà di Lettere e filosofia, hanno richiesto l'assegnazione al Centro Teatro Ateneo, in sostituzione dei locali attualmente occupati dal Centro medesimo e non più disponibili in futuro, degli spazi in precedenza utilizzati dal Dipartimento di Arte e Scienze dello Spettacolo. L'accoglimento di tale proposta, che risulta coerente con le attività peculiari del Centro Teatro Ateneo, meglio descritte nella nota medesima, comporterebbe il consolidamento dell'allocazione dell'attuale Dipartimento di Storia dell'Arte e Spettacolo (sezione Spettacolo) all'interno della sede di Via dei Volsci, disposta col citato D.R. 552/2008.

Ricorda infine che le proposte di utilizzo dei locali del complesso formulate nel tempo, con particolare riguardo proprio ai locali dell'ex Dopolavoro, avevano inteso comunque riservare una porzione di detti spazi all'Amministrazione Centrale, per lo svolgimento di attività non direttamente istituzionali ma finalizzate al benessere del personale, nel rispetto dell'originaria destinazione d'uso dell'edificio ad attività ricreative. Ribadisce in particolare il vincolo di destinazione degli spazi adibiti a teatro per un utilizzo, a fini culturali, della comunità universitaria, e ritiene fondamentale il mantenimento di tale principio, che potrà trovare attuazione mediante un accordo con la struttura assegnataria

Area Patrimonio e Servizi Economici
Il Direttore
Dott. Andrea Bonomolo

PERVENUTO IL

6 MAG. 2013



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

degli spazi, che consenta di rendere disponibile gli spazi del teatro anche per il personale universitario.

Ad oggi, pertanto, sulla base del progetto di ristrutturazione in corso a cura del Provveditorato nonché del progetto di riqualificazione complessiva della restante parte dell'immobile (ex Dopolavoro), l'intero edificio potrà essere completamente rinnovato e adeguato sismicamente, conservando al suo interno anche sufficienti ambienti per le esigenze sopra rappresentate, nel rispetto dell'originaria destinazione dell'edificio, in misura comunque compatibile con l'evoluzione in termini logistici dell'intervento complessivo.

In considerazione di tutto quanto sopra esposto, rendendosi necessario aggiornare il piano di utilizzo dell'intero edificio, l'Ufficio Realizzazione Opere ha predisposto le planimetrie allegate, che analiticamente illustrano la suddivisione, ante e post operam degli spazi. La soluzione proposta comporta il consolidamento dell'assegnazione provvisoria di spazi della sede di Via dei Volsci, disposta con D.R. del 2.12.2008, a favore dell'attuale Dipartimento di Storia dell'Arte e Spettacolo (sezione Spettacolo).

La Commissione edilizia si è espressa favorevolmente alla proposta illustrata e al relativo piano di utilizzo degli spazi.

Il Presidente invita a deliberare

Allegato parte integrante :

Planimetrie ante e post operam spazi dopolavoro e teatro ateneo

Allegati in consultazione:

D.R. 552 del 2.12.2008

delibera C.d.A 160/2012

nota protocollo 27238 del 8.5.2013

Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

21 MAG. 2013

Area Patrimonio e servizi economici
Settore Gestione Patrimonio Immobiliare

Area Patrimonio e Servizi Economici
Il Direttore
Dott. Andrea Bonomolo



..... O M I S S I S

Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

21 MAG. 2013

DELIBERAZIONE N. 105/13

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- **Letta la relazione istruttoria;**
- **Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione del 19.1.2010, con la quale è stata costituita la Commissione Edilizia;**
- **Visto il D.R. 552 del 2.12.2008, successivamente ratificato dal Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 16.12.2008;**
- **Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n.160/2012 concernente la realizzazione di locali a servizio della residenza per studenti fuori sede di via Palestro, 63;**
- **Vista la nota del 7.5.2013 a firma congiunta del Direttore del Centro Teatro Ateneo e dei Direttori dei Dipartimenti di Studi greco-latini, italiani e scenico-musicali, di Studi Europei, americani e interculturali, di Scienze documentarie linguistico filologiche geografiche, di Storia culture e religioni e di Storia dell'Arte e Spettacolo, avallata dal Preside della Facoltà di Lettere e Filosofia;**
- **Considerata la proposta di destinazione degli spazi dell'edificio coerente con l'originaria destinazione dell'edificio e con le precedenti decisioni assunte in merito all'uso degli spazi del Complesso;**
- **Viste le planimetrie ante e post operam;**
- **Tenuto Conto del parere espresso dalla Commissione Edilizia, nella seduta del 10.5.2013;**
- **Presenti e votanti n. 15: con voto unanime espresso nelle forme di legge dal rettore, dal prorettore, dal direttore generale e dai consiglieri: Barbieri, Biffoni, Calvano, Cavallo, Graziani, Laganà, Ligia, Mauceri, Merafina, Mussino, Saponara e Sobrero**

DELIBERA

- **di assegnare gli spazi originariamente occupati dal Dipartimento di Arte e Scienze dello Spettacolo al primo piano del complesso Dopolavoro e Teatro Ateneo al Centro Teatro Ateneo, consolidando l'assegnazione provvisoria di spazi della sede di via dei Volsci, disposta con D.R. del 2.12.2008, a favore dell'attuale Dipartimento di Storia dell'Arte e Spettacolo (sezione Spettacolo);**
- **di approvare il piano di utilizzo dei locali del complesso Dopolavoro e Teatro Ateneo, come risultante dalle planimetrie allegate quale parte integrante, nel rispetto dell'originaria destinazione**



Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

21 MAG. 2013

dell'edificio ad attività non istituzionali e finalizzate al benessere del personale, in misura comunque compatibile con l'evoluzione in termini logistici dell'intervento complessivo.

Letto, approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.

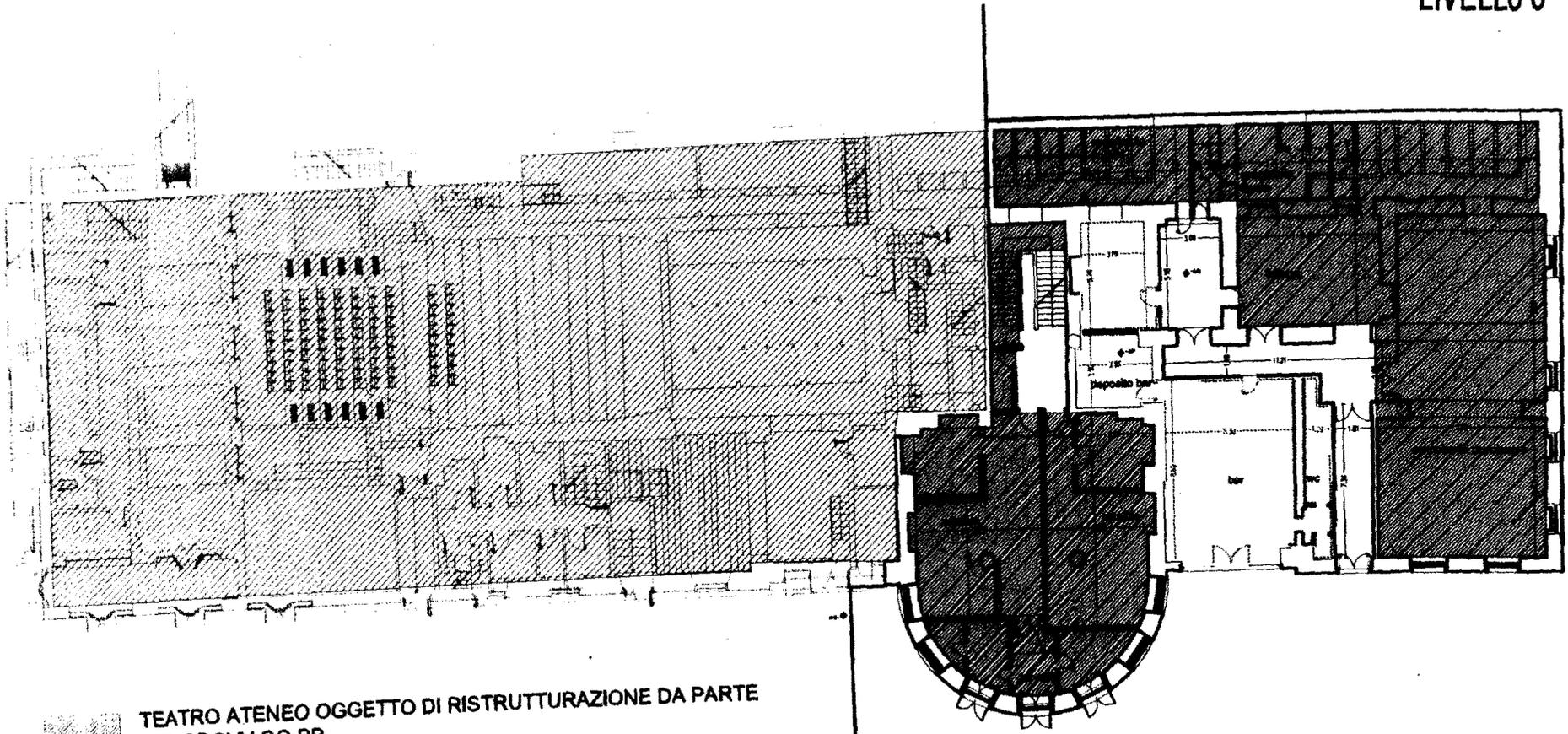
IL SEGRETARIO
Carlo Musto D'Amore

IL PRESIDENTE
Luigi Frati

+++++

EX DOPOLAVORO E TEATRO ATENEO - ANTE OPERAM

LIVELLO 0



TEATRO ATENEO OGGETTO DI RISTRUTTURAZIONE DA PARTE DEL PROV. OO. PP.

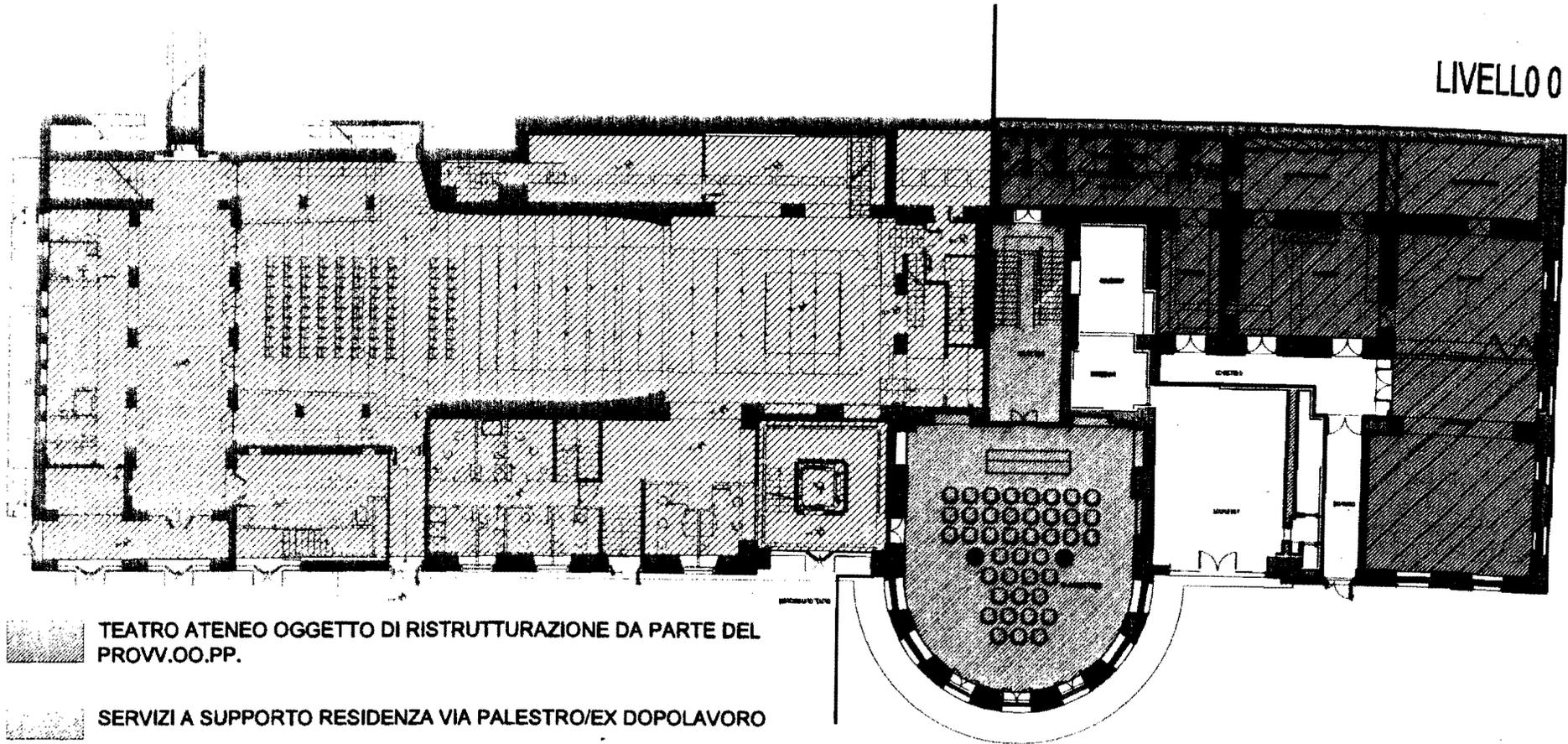
ZONA AMMINISTRAZIONE UNIVERSITARIA

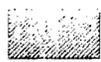
BAR

MILANO
N° TAVOLA 1
COLLABORATORI: arch. Alessia Passarelli geom. Giovanni Perrotti
CAPO UFFICIO REALIZZAZIONE OPERE: arch. Claudio De Angeli
TITOLO: EX DOPOLAVORO - TEATRO ATENEO Riorrganizzazione degli spazi

EX DOPOLAVORO E TEATRO ATENEIO - POST OPERAM

LIVELLO 0



 **TEATRO ATENEIO OGGETTO DI RISTRUTTURAZIONE DA PARTE DEL PROV. OO. PP.**

 **SERVIZI A SUPPORTO RESIDENZA VIA PALESTRO/EX DOPOLAVORO**

 **ZONA AMMINISTRAZIONE UNIVERSITARIA**

BAR

TITOLO:
EX DOPOLAVORO - TEATRO ATENEIO
Riorganizzazione degli spazi

CAPO UFFICIO REALIZZAZIONE OPERE:
arch. Claudio De Angeli

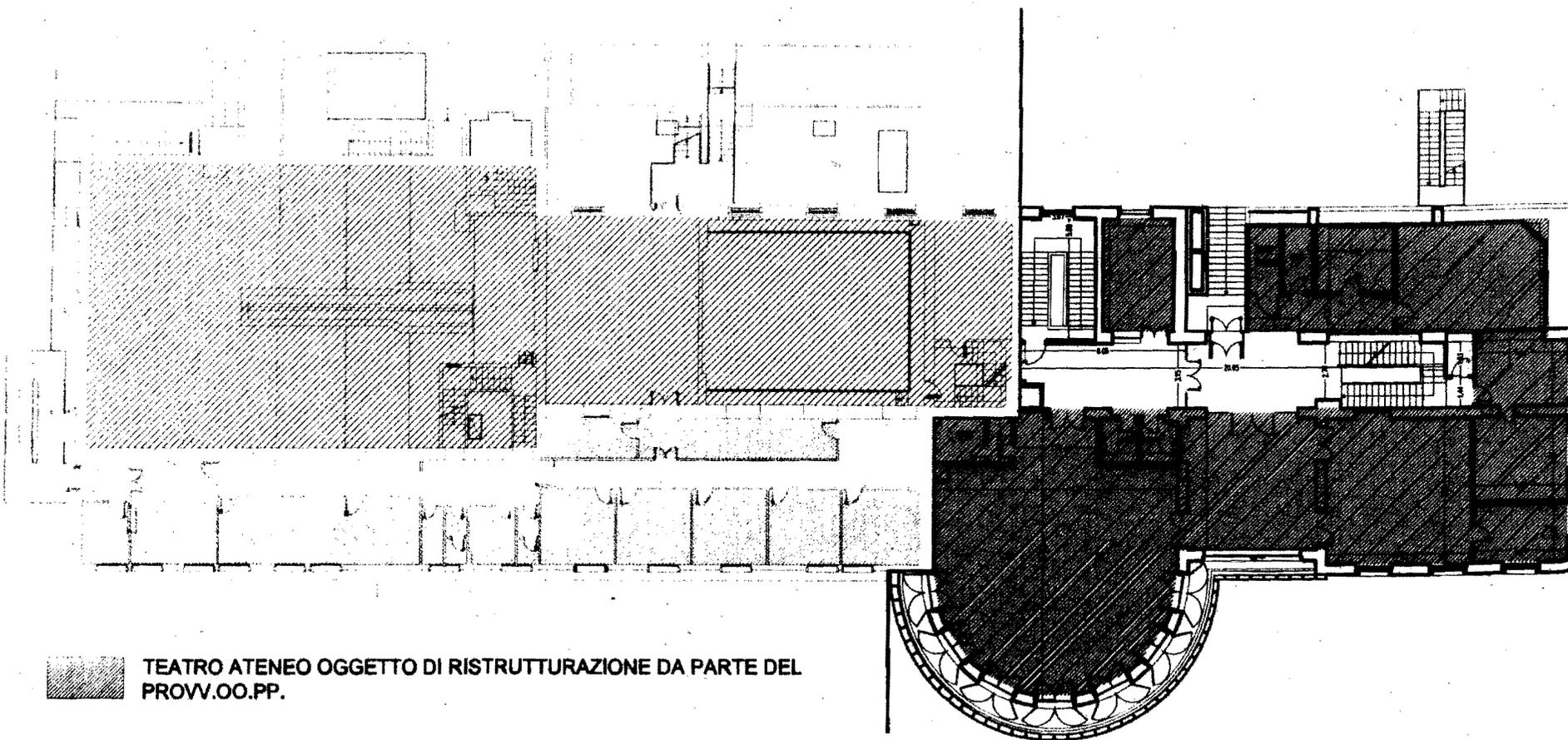
COLLABORATORE:
arch. Alessia Passarelli
geom. Giovanni Perrotti

N° TAVOLA:
2

 **SPINA**

EX DOPOLAVORO E TEATRO ATENEO - ANTE OPERAM

LIVELLO 1



TEATRO ATENEO OGGETTO DI RISTRUTTURAZIONE DA PARTE DEL PROV. OO.PP.

EX DIP. ARTE E SCIENZA DELLO SPETTACOLO



ZONA AMMINISTRAZIONE UNIVERSITARIA

TITOLO:

EX DOPOLAVORO - TEATRO ATENEO
Riorganizzazione degli spazi

CAPO UFFICIO REALIZZAZIONE OPERE:

arch. Claudio De Angella

COLLABORATORE:

arch. Alessia Passarelli
geom. Giovanni Parruti

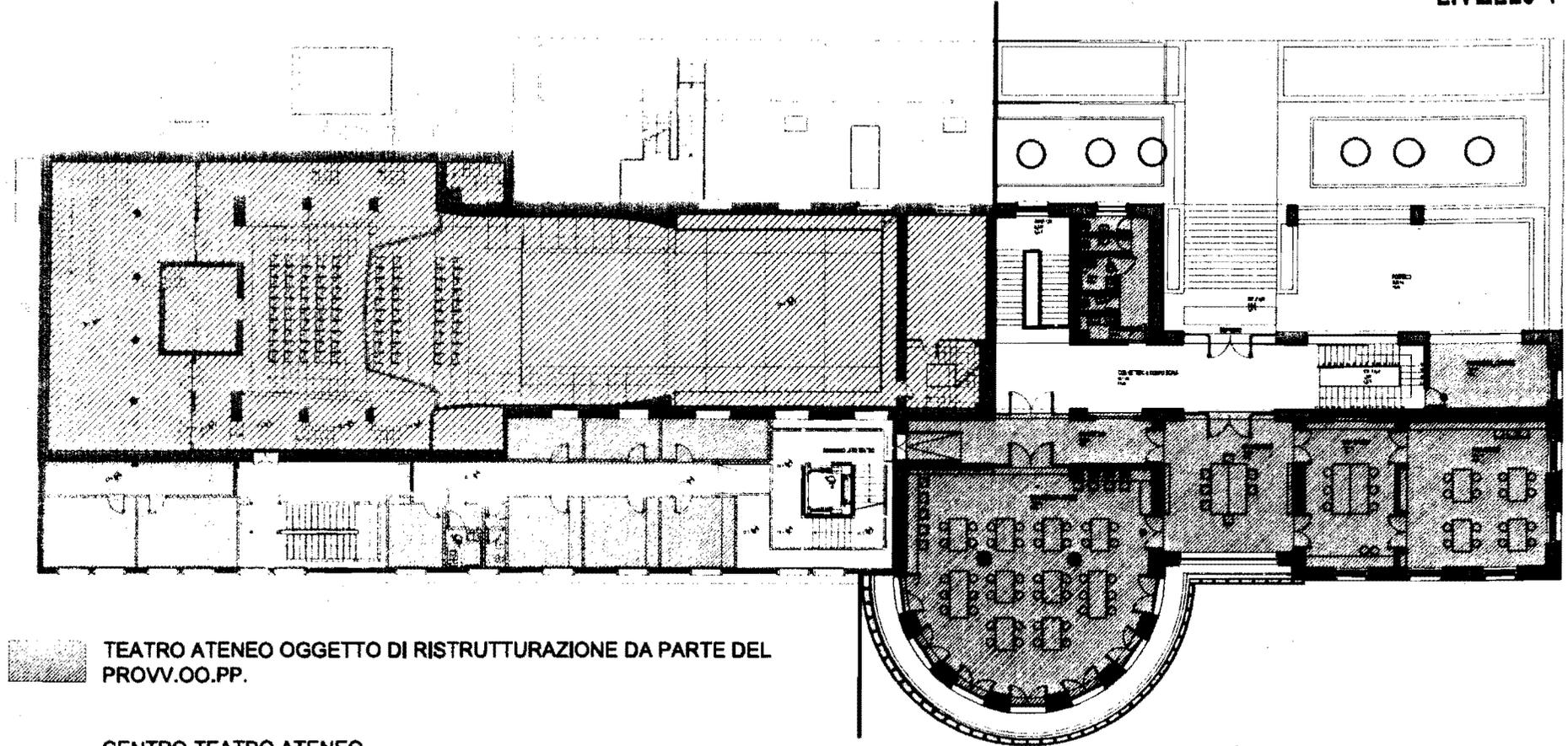
N° TAVOLA:

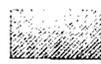
3

SARL

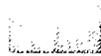
EX DOPOLAVORO E TEATRO ATENEO - POST OPERAM

LIVELLO 1



 **TEATRO ATENEO OGGETTO DI RISTRUTTURAZIONE DA PARTE DEL PROV. OO. PP.**

 **CENTRO TEATRO ATENEO**

 **SERVIZI A SUPPORTO RESIDENZA VIA PALESTRO/EX DOPOLAVORO**

TITOLO:
EX DOPOLAVORO - TEATRO ATENEO
Riorganizzazione degli spazi

COLLABORATORE
arch. Alessandra Passarini
geom. Giovanni Perrotti

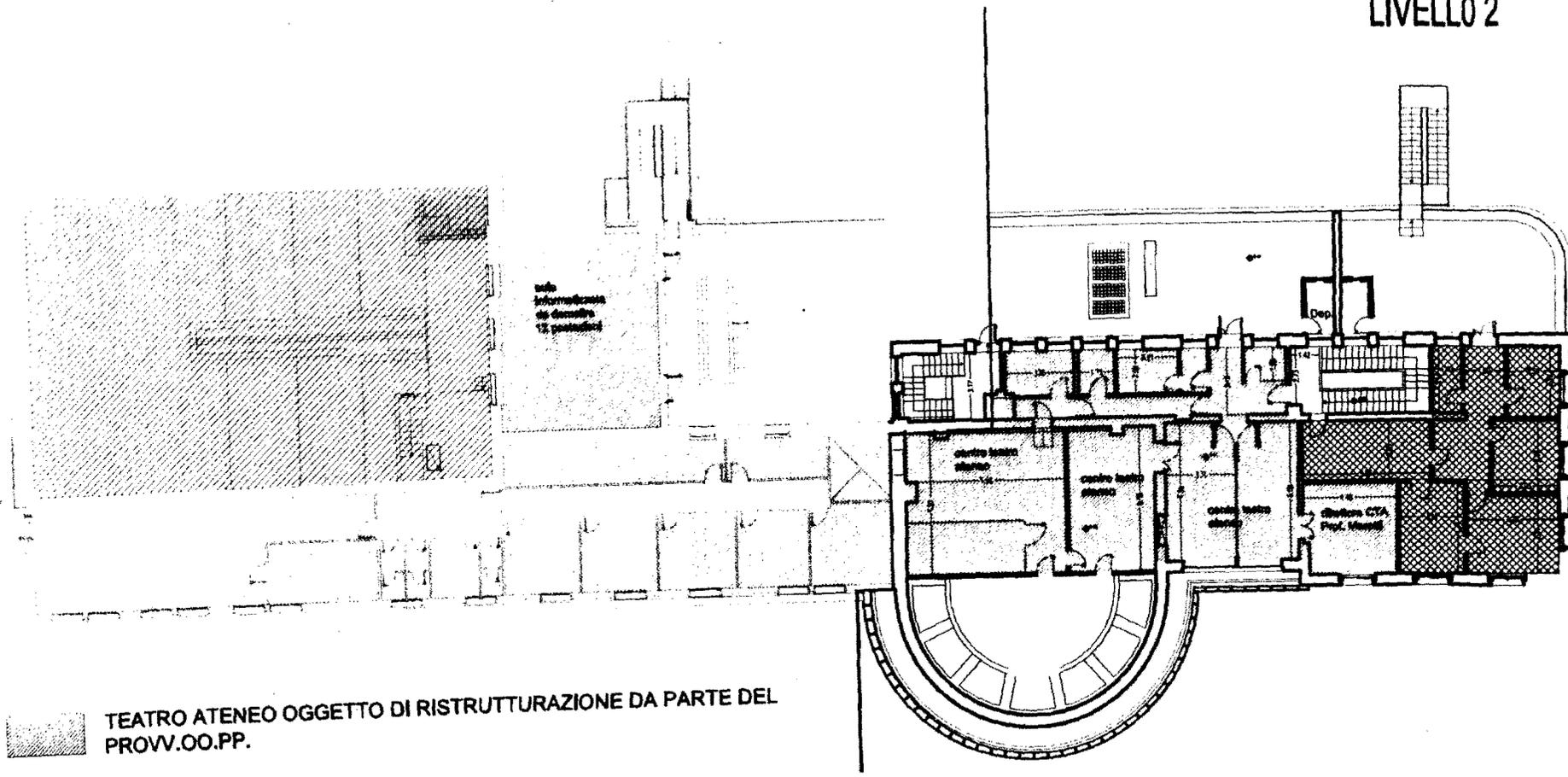
CAPO UFFICIO REALIZZAZIONE OPERE:
arch. Claudio De Angeli

N° TAVOLA
4

SCALE

EX DOPOLAVORO E TEATRO ATENEO - ANTE OPERAM

LIVELLO 2



 TEATRO ATENEO OGGETTO DI RISTRUTTURAZIONE DA PARTE DEL PROV.OO.PP.

 CENTRO TEATRO ATENEO

 APPARTAMENTO PORTIERE SIG. CAPITANI

EX DIP. ARTE E SCIENZA DELLO SPETTACOLO

TITOLO:
EX DOPOLAVORO - TEATRO ATENEO
Riorganizzazione degli spazi

CAPO UFFICIO REALIZZAZIONE OPERE:
arch. Claudio De Angeli

COLLABORATORI:
arch. Alessia Passarella
geom. Giovanni Perotti

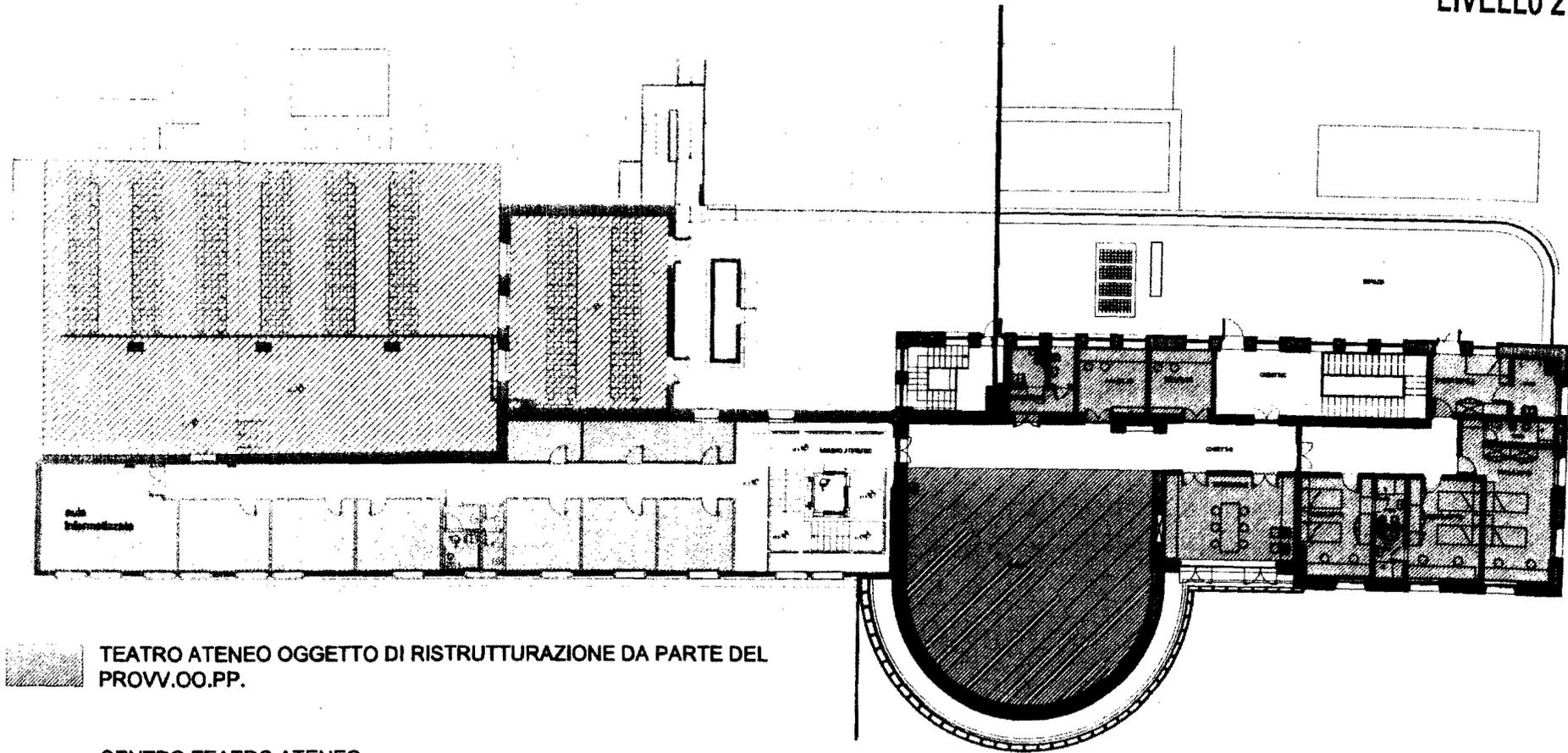
N° TAVOLA:
5

SAPIENZA

EX DOPOLAVORO E TEATRO ATENEO - POST OPERAM

LIVELLO 2

SISSIMO



-  **TEATRO ATENEO OGGETTO DI RISTRUTTURAZIONE DA PARTE DEL PROV. OO.PP.**
-  **CENTRO TEATRO ATENEO**
-  **SERVIZI A SUPPORTO RESIDENZA VIA PALESTRO/EX DOPOLAVORO**
-  **ZONA AMMINISTRAZIONE UNIVERSITARIA**

SAVILINA	N° TAVOLA:	6
	COLLABORATORE:	arch. Alessia Passarelli geom. Giovanni Perruti
CAPO UFFICIO REALIZZAZIONE OPERE:		arch. Claudio De Argenti
TITOLO: EX DOPOLAVORO - TEATRO ATENEO Riorganizzazione degli spazi		